

**Вх.№3-23-7-1/23.07.2024г**

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ДРЯНОВО**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

**Относно:** Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел 20kV от УПИ Х от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново през поземлени имоти - публична и частна общинска собственост.

### **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с постъпило в Общинска администрация - Дряново с вх.№ ОБА 3-23-7/11.07.2024г. заявление от „СЪН ЕЛЕКТРИК 2010“ ЕООД с ЕИК 201303319 за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел 20kV от УПИ Х от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново през ПИ с идентификатор 38710.501.341 - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново и ПИ с идентификатор 38710.42.34 - частна общинска собственост с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново и на основание чл. 193 от ЗУТ е изготвен протокол № 9/15.07.2024г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-24/16.01.2024г. на Кмета на Община Дряново.

Горепосочената комисия определи цена на право на прокарване на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитути през:

- ПИ с идентификатор 38710.501.341 - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново - 148,8лв. - за сервитут 15,25м<sup>2</sup>;

- ПИ с идентификатор 38710.42.34 - частна общинска собственост с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново - 267лв. - за сервитут 54.92м<sup>2</sup>;

Общата сума на право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел 20kV от УПИ Х от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново през

- ПИ с идентификатор 38710.501.341 - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 38710.42.34 - частна общинска собственост с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново;

е в размер **415,80лв.** (четиристотин и петнадесет лв и 80ст.)

Съгласно разпоредбите на чл. 193 ал. 4,6 и 8 от ЗУТ:

*(4) Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.*

*(6) Влошаване в условията за застрояване и ползване на държавни или общински поземлени имоти поради прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура към други имоти може да се допусне по изключение, поради липса на друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, с разрешение на министъра на регионалното развитие и благоустройството - за държавните поземлени имоти, съответно с решение на общинския съвет - за общинските поземлени имоти;*

*(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.*

В случая, единственото техническо и икономически целесъобразно решение е предложението от заявителя и одобрен със Заповед № РД-350/13.06.2024г. на Кмета на Община Дряново проект на частично изменение на подробен устройствен план - парцеларен план (ЧИ на ПУП - ПП) за трасе на ел. кабел 20kV от УПИ X от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ**

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 193 ал. 6 от ЗУТ, Общински съвет Дряново дава съгласие:

1. Да се учреди на „СЪН ЕЛЕКТРИК 2010“ ЕООД с ЕИК 201303319 право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел 20kV от УПИ X от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново през:

- ПИ с идентификатор 38710.501.341 - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 38710.42.34 - частна общинска собственост с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново ; <sup>2</sup>

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут за подземно трасе на ел. кабел 20kV от УПИ X от кв.34 по регулационния план на с. Косарка до съществуващ СРС на ВЕЛ „Маноя“ в ПИ с идентификатор 38710.42.35 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново през:

- ПИ с идентификатор 38710.501.341 - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново;

- ПИ с идентификатор 38710.42.34 - частна общинска собственост с НТП - „Пасище“ по КККР на с. Косарка, общ. Дряново;

**в размер на 415,80лв.** (четиристотин и петнадесет лв и 80ст.), определена от комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-24/16.01.2024 г. на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл. 210, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да издаде Заповед по чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

**Приложение:**

1. Протокол № 9/15.07.2024г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ.
2. Проект за ЧИ на ПУП - ПП - графична част.
3. Регистър незасегнатите от трасето поземлени имоти

## КАДАСТРАЛЕН РЕГИСТЪР - допълнение

**на имотите, през които е предвидено да премине линейен обект - Изграждане на съоръжение на техническата инфраструктура - ел. кабел 20kV за трасе от ПИ 38710.501.398 до съществуващ СРС стълб на ВЕЛ "Манол", по КККР на с. Косарка, Община Дряново**

№ по ред	Поземлен имот №	Вид на линейния обект	Вид територия	Трайно предназначение	Какво представлява имота, /НТП/	дължина на трасето на линейния обект в дадения имот /л. м./	Сервитут на линейния обект /кв. м./	Вид собственост	Собственик на имота
1	38710.501.341	ел. кабел - 20 kV	Урбанизирана	За транспорт	Второстепенна улица	7.26	15.25	Общинска публична	Община Дряново
2	38710.42.35	ел. кабел - 20 kV	Земеделска	Пасище	Пасище	48.38	193.52	Частна	ВЕЛИКА ***** МИНЧЕВА
1	38710.42.34	ел. кабел - 20 kV	Земеделска	Пасище	Пасище	13.73	54.92	Общинска частна	Община Дряново

Общо 69.37 263.69

Изготвил: . .